

ACTA ACEPTACION PROPUESTA
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N°017 DE 2023

CONTRATAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL COMPONENTE CONSTRUCTOR DEL PROYECTO **MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL, SEDES GABRIELA MISTRAL Y MANUELA BELTRÁN-CORREGIMIENTOS PUENTETIERRA Y EL DORADO, JOSÉ MARÍA CÓRDOBA-VEREDA CORDOBITAS, SANTO TOMÁS DE AQUINO-VEREDA MUÑECOS MUNICIPIO YOTOCO VALLE DEL CAUCA** BPIN 20210214000041. PROYECTO QUE SE DESARROLLARÁ A TRAVÉS DEL MECANISMO “OBRAS POR IMPUESTOS”.

En sesión del día 06 de febrero de 2024, Hora: 11:00 am, en cumplimiento del cronograma establecido en los Términos de Referencia de la Licitación en mención, se llevó a cabo la audiencia de adjudicación.

ASISTENTES:

Luis Fernando Gonzalez W. – Gerente de Proyecto – IPC
Diego Armando Velasco Sierra - Gerencia de Proyecto IPC
Juan Diego Velasco - Gerencia de Proyecto IPC
Oscar David Fonseca Acero – Fiduciaria Corficolombiana S.A.
Sandra Patricia Camacho Rengifo – Fiduciaria Corficolombiana S.A.
Gina Milena Alvarez Sanchez - Fiduciaria Corficolombiana S.A.
Amador Medina Aedo - Consorcio escuelas Yotoco (proponente adjudicado)

OBJETIVO DEL PROYECTO: El presente proyecto pretende dar solución a la situación actual de la institución educativa Gabriela Mistral - las sedes José María Córdoba, Santo Tomás de Aquino y Manuela Beltrán, Municipio de Yotoco, Departamento del Valle del Cauca, en relación con proporcionar una solución que permita ofrecer mayor confort a la población estudiantil, mejorando significativamente la calidad educativa de las instituciones.

ANTECEDENTES DEL PROCESO

A los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, hora: 04:00 pm, se llevó a cabo la Audiencia Virtual de Cierre a través de la plataforma Microsoft Teams, la cual había sido convocada mediante Termino de referencia numeral 2.8 CRONOGRAMA, publicada en la página de la Fiduciaria <https://www.fiduciariacorficolombiana.com/fiducia-de-administracion>

Se deja constancia que el 17 de enero de 2024, siendo las 11:00 am horas, se cerró la etapa de recibo de propuestas para la licitación privada abierta No. 017 – 2023, selección del Contratista para la Construcción del Proyecto Oxi Yotoco III.

Según lo establecido en el numeral 4.9 Audiencia virtual de cierre, de los Términos de Referencia para el proceso de licitación privada abierta No. 017 – 2023 se procede de la siguiente forma:

Para el presente proceso se presentaron (2) ofertas, las cuales se relacionan, de acuerdo con el orden de llegada:

1. Propuestas Recibidas:

N.º	PROPONENTE	NIT	VISITA OHRA	Correos electronicos No. 1		Adjunto	Correos electronicos No. 2		Adjunto	Correos electronicos No. 3		Adjunto
				Fecha	Hora		Fecha	Hora		Fecha	Hora	
1	Consorcio Escuelas Yotoco AMADOR MEDINA AEDO	16.708.164	OK	17/01/2024	8:19 am a 8:45 am	Requisitos Habilitantes 5 Correos electronicos	17/01/2024	8:42 a m	Sobre No. 2 Oferta Economica.rar	17/01/2024	8:25 a m	Requisitos Ponderables.cdf 9MB
2	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS 2024 MARIO ALFONSO RUBIO GOMEZ		OK	17/01/2024	10:59 am a 11:02 am	Requisitos Habilitantes 5 Correos electronicos	17/01/2024	11:03 a m	Oferta Economica Archivo.rar	17/01/2024	11:02 a m	Requisitos Ponderables curso 1_4

2. Evaluación de la Propuesta

En desarrollo de la licitación privada abierta – **CONTRATACION SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO OXI YOTOCO III**

REQUISITOS HABILITANTES:

Una vez surtido el proceso de verificación de requisitos habilitantes y realizadas las subsanaciones requeridas, el informe definitivo fue el siguiente, el cual fue debidamente publicado para conocimiento de los proponentes sin que se hubiera recibido objeción alguna dentro del plazo y hora previsto en los Términos de Referencia.

Como resultado de la Evaluación Final de requisitos Habilitantes para la Licitación Privada abierta No. 017 - 2023 del proyecto Oxi Yotoco 3 se tiene que:

No	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	Consorcio Escuelas Yotoco AMADOR MEDINA AEDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS 2024 MARIO ALFONSO RUBIO GOMEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

REQUISITOS PONDERABLES:

De acuerdo con lo establecido en el numeral 13. Cronograma, Términos de referencia contratación del componente constructor por medio de la Licitación Privada Abierta No. 017-2023 proyecto Oxi Yotoco III, el pasado 29 de enero de 2024, plazo máximo para presentación observaciones a la publicación del Informe de Evaluación de ponderables, Notificamos que el proponente CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS 2024, presento observaciones.

En atención a la comunicación enviada por Consorcio obras educativas 2024, una vez efectuada la revisión por parte de la gerencia del proyecto, se hace un ajuste a la calificación resultante.

	CONSORCIO ESCUELAS YOTOCO	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS 2024
	\$ 1.079.957.393	\$ 1.046.798.932
PRECIO	79,47	77,03
PLAZO	4,00	3,93
PUNTAJE PLAZO	4,91	5,00
PERSONAL	15,00	15,00
TOTAL PUNTAJE	99,380	97,028

Por lo anterior se recomienda adjudicar el Contrato de prestación de servicios para el componente constructor del proyecto OXI Yotoco 3 "MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN INSTITUCIÓN

DIRECCIÓN GENERAL

Cr. 13 No. 26 - 45 Piso 14
Bogotá D.C. - Pbx. (601) 353 8795 - (601) 353 8840
www.fiduciariacorficolombiana.com



Asset
Management

EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL, SEDES GABRIELA MISTRAL Y MANUELA BELTRÁN-CORREGIMIENTOS PUENTETIERRA Y EL DORADO, JOSÉ MARÍA CÓRDOBA-VEREDA CORDOBITAS, SANTO TOMÁS DE AQUINO-VEREDA MUÑECOS MUNICIPIO YOTOCO VALLE DEL CAUCA" identificado con código BPIN 20210214000041" al proponente **CONSORCIO ESCUELAS YOTOCO**.

De acuerdo con lo anterior, se continuará y se dará inicio al PROCESO DE VINCULACION Y CONTRATACION, de conformidad con el cronograma del proceso.

Se Firma en Cali a los 06 días del mes de febrero de 2024.

LUIS FERNANDO GONZALEZ W
Gerente de proyecto
Ingeniería, Proyectos y Construcciones S.A.S. - IPC

GINA MILENA ALVAREZ SANCHEZ
FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A.
Especialista Negocios Fiduciarios
Fideicomiso OXI YOTOCO III